

NOTICE TO THE PUBLIC OF A PUBLIC HEARING BY THE PASADENA HOUSING AUTHORITY CDC TO CONSIDER THE APPROVAL OF THE PUBLIC HOUSING AGENCY (PHA) ANNUAL PLAN (2018).

In accordance with 24 Code of Federal Regulations, Part 903 et seq., as published by the U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD) on December 22, 2000, in the Federal Register, Public and Indian Housing (PIH) Notice 2000-43, and the Quality Housing and Work Responsibility Act of 1998, City of Pasadena Housing Department (“City”, formerly referred to as “Pasadena Community Development Commission” or “PCDC”) hereby gives notice that the Public Housing Agency (PHA) Annual Plan (2018), will be considered for approval at a public hearing of the City Council on Monday, April 9, 2018 at 7:30 p.m., or as soon thereafter as the matter may be heard, in the Council Chambers, Room S249, at 100 North Garfield Avenue, Pasadena, California. The purpose of the public hearing is to obtain the views of citizens, service providers, participants, and interested individuals regarding the development of the PHA Annual Plan (2014).

The PHA Annual Plan (2018) describes the City of Pasadena Housing Department’s current operations, assesses housing assistance needs, housing stock conditions, and rental housing subsidy needs of lower income households for the upcoming fiscal year.

Upon approval by the City, the PHA Annual Plan (2018) will be submitted to HUD to ensure the City will continue to receive federal funds that benefit very low income individuals and households from the rental assistance programs. Rental Assistance Programs subsidies will be contingent upon the availability of funding to the City from HUD, as well as the preparation and submittal to HUD of the PHA Agency Plans.

ALL INTERESTED AGENCIES, GROUPS, OR INDIVIDUALS who wish to be heard on this matter are invited to attend this public hearing and speak to the PHA-CDC at the time and place stated. The City will consider approval of the PHA Annual Plan (2018) at the public hearing after receiving testimony, oral or written.

If you have any questions or require information regarding the PHA Annual Plan (2018), and/or the process, contact Anne Lansing, Housing Assistance Officer, at (626) 744-8300, or provide written comments to: Housing Department, 649 N. Fair Oaks Avenue, Suite 202, Pasadena, California 91103.

Steve Mermell, City Manager
100 North Garfield Avenue
Pasadena, CA 91109

PUBLIC NOTICE OF THE AVAILABILITY FOR REVIEW OF THE
PUBLIC HOUSING AGENCY (PHA) ANNUAL PLAN FOR FISCAL YEAR 2018,
FOR THE CITY OF PASADENA.

The City of Pasadena Housing Department (“City”, formerly referred to as “Pasadena Community Development Commission” or “PCDC”) announces that the Public Housing Agency (PHA) Annual Plan (2018) for the City in compliance with the Quality Housing and Work Responsibility Act of 1998 (QHWRA), U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD) PHA Plan Final Rule (24 CFR Part 903), Public and Indian Housing (PIH) Notice 2000-43, is available for public review.

The PHA Annual Plan (2018) describes the City Housing Department’s current operations, and assesses housing assistance needs, housing stock conditions, and rental housing subsidy needs of lower income households for the upcoming fiscal year.

The City is extremely interested in improving and increasing communication with Pasadena’s citizens in the area of housing. Comments on the plan are requested and encouraged.

The PHA Annual Plan will be available for public review at the following locations:

Housing Department:

649 North Fair Oaks Avenue, Suite 202
Pasadena, CA 91103

Office hours are: Monday & Tuesday between 8:00 a.m. - 1:00 p.m.

Wednesday & Thursday between 12:00 p.m. - 5:00 p.m.

CoPHD has posted the complete 2018 PHA Plan draft on its official website,
www.cityofpasadena.net/housing/rentalassistance.

Community Facilities*:

Jackie Robinson Center – 1020 North Fair Oaks	791-7983
Villa-Parke Neighborhood Center – 363 East Villa	744-6530
Pasadena Senior Citizens Center – 85 East Holly	795-4331
Victory Park Center – 2575 Paloma	798-7500

All Branches of the Pasadena Public Library*:

Central Library - 285 East Walnut	744-4052
Allendale – 1130 South Marengo	744-7260
Hastings – 3325 East Orange Grove	744-7262
Hill Avenue – 55 South Hill	744-7264
Lamanda Park – 140 South Altadena Drive	744-7266
La Pintoresca – 1355 North Raymond	744-7268
Linda Vista – 1281 Bryant	744-7278
San Rafael – 1240 Nithsdale Road	744-7270
Santa Catalina – 999 East Washington	744-7272

*Check these facilities for hours of availability

The PHA Annual Plan will be considered by the City Council in a public hearing on April 2, 2018, and if adopted, will be submitted to the U.S. Department of Housing and Urban Development, shortly thereafter.

Comments in writing from the public on the PHA Annual Plan will be received by the City's Housing Department located at 649 North Fair Oaks Avenue, Suite 202, Pasadena, CA from February 6, 2018 to March 29, 2018. If you have any questions call Anne Lansing, City of Pasadena, Housing Department, at (626) 744-8300.

Steve Mermell, City Manager
100 North Garfield Avenue
Pasadena, CA 91109

AVISO AL PÚBLICO DE UNA AUDIENCIA PÚBLICA DEL DEPARTAMENTO DE VIVIENDA
DE LA CIUDAD DE PASADENA PARA CONSIDERAR LA APROBACION DEL PLAN
ANUAL DE LA AGENCIA DE VIVIENDA PUBLICA (PHA, SIGLAS EN INGLES) PARA EL
AÑO FISCAL (2018)

De acuerdo con el código 24 de las regulaciones federales, parte 903 et seq., publicado por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD) por sus siglas en inglés, el 22 de diciembre de 2000, en el Registro Federal, y la Oficina de la Vivienda Pública para las Comunidades Indígenas (PIH) por sus siglas en inglés, aviso 2000-43, y la Vivienda de Calidad y la Ley de Responsabilidad Laboral de 1998, la Ciudad de Pasadena, Departamento de Vivienda, Agencia Sucesora de la Comisión de Desarrollo Comunitario de Pasadena (“Ciudad”) por la presente da aviso que el Plan Anual (2018) de la PHA, será considerado para su aprobación en la audiencia pública por la Ciudad el lunes 9 de abril del 2018 a las 7:00 p.m. o un poco después cuando el tema sea escuchado, en la cámara del consejo, sala S249, en el 100 Norte de la Avenida Garfield, Pasadena, California. El propósito de esta audiencia pública es para obtener el punto de vista de los ciudadanos, proveedores de servicios, participantes, y personas interesadas en relación al Plan Anual (2018) de la PHA.

El Plan Anual (2018) de la PHA describe las operaciones inmediatas de la Ciudad, evalúa las necesidades de asistencia de la vivienda, las condiciones del inventario de viviendas, y las necesidades de subsidiar las rentas de las viviendas para personas de bajos ingresos para el próximo año fiscal.

Una vez sea aprobado por la Ciudad, el Plan Anual (2018) de la PHA será presentado a HUD para asegurar que la Ciudad de Pasadena continúe recibiendo fondos federales para los programas de asistencia para la renta, que benefician a las personas de bajos ingresos. Los subsidios para programas de asistencia para la renta están sujetos a la disponibilidad de los fondos para la Ciudad de HUD así como también la preparación y presentación de los planes de la PHA a HUD.

TODAS LAS AGENCIAS, GRUPOS O PERSONAS INTERESADAS que desean ser escuchados sobre este asunto están invitados a asistir a esta audiencia pública para hablar ante la Ciudad a la hora y lugar determinado. La Ciudad considerará la aprobación del Plan Anual (2018) de la PHA, en la audiencia pública después de haber recibido testimonio, oral o escrito.

Si tiene algunas preguntas o requiere información sobre el Plan Anual (2018) de la Agencia Pública de Vivienda (PHA) y/o el proceso, comuníquese con Anne Lansing, Funcionaria Asistente de la Vivienda, al (626) 744-8300, o envíe sus comentarios por escrito al: Departamento de Vivienda, 649 N. Fair Oaks Avenue, Suite 202, Pasadena, California 91103.

Steve Mermell, Oficial Jefe Ejecutivo
100 North Garfield Avenue
Pasadena, CA 91109

EL FORMATO QUEDA APROBADO:

BRAD L. FULLER
CONSEJERO GENERAL AUXILIAR

**AVISO PÚBLICO DE LA DISPONIBILIDAD PARA REVISAR EL PLAN ANUAL DE
LA AGENCIA PÚBLICA DE VIVIENDA (PHA, SIGLAS EN INGLÉS) PARA EL AÑO
FISCAL (2018), DE LA CIUDAD DE PASADENA**

El Departamento de Vivienda de la Ciudad de Pasadena (“Ciudad”, Agencia Sucesora de la Comisión de Desarrollo Comunitario de Pasadena o PCDC, siglas en inglés) anuncia que el Plan Anual (2018) de la Agencia Pública de la Vivienda (PHA) estará disponible para ser revisado de acuerdo con la Ley de 1988 de Responsabilidad Laboral y la Calidad de la Vivienda (QHWRA) por sus siglas en inglés, el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD) siglas en inglés del plan final PHA (24 CFR Parte 903), aviso 2000-43 de la vivienda pública para las Comunidades Indígenas (PIH) siglas en inglés.

El Plan Anual (2018) de PHA describe las operaciones inmediatas de la Ciudad, evalúa las necesidades de asistencia de la vivienda, las condiciones del inventario de la vivienda, y las necesidades de subsidiar las rentas de las viviendas para personas de bajos ingresos para el próximo año fiscal.

La Ciudad está bastante interesada en mejorar y aumentar la comunicación con los ciudadanos de Pasadena en el tema de la vivienda. Se les anima y solicita sus comentarios sobre el plan.

El Plan Anual de PHA estará disponible para que el público lo revise en los siguientes lugares:

Departamento de Vivienda:

649 Norte Fair Oaks Avenue, Suite 202,
Pasadena, CA 91103

Horario de oficina: lunes y martes entre 8:00 a.m. a 1:00 p.m.

miércoles y jueves entre 12:00 p.m. a 5:00 p.m.

El Plan Bosquejo Anual 2017 se ha colocado en la “red” oficial del Departamento de Vivienda de la Ciudad de Pasadena, www.cityofpasadena.net/housing/rentalassistance.

Instalaciones Comunitarias*:

Centro Jackie Robinson – 1020 North Fair Oaks	(626) 791-7983
Centro de Vecinos de Villa-Parke – 363 East Villa	(626) 744-6530
Centro de Personas de la Tercera Edad – 85 East Holly	(626) 795-4331
Centro Victory Park – 2575 Paloma	(626) 798-7500

Todas las Sucursales de la Biblioteca Pública de Pasadena:

Biblioteca Central - 285 East Walnut	(626) 744-4052
Allendale – 1130 South Marengo	(626) 744-7260
Hastings – 3325 East Orange Grove	(626) 744-7262
Hill Avenue – 55 South Hill	(626) 744-7264
Lamanda Park – 140 South Altadena Drive	(626) 744-7266
La Pintesca – 1355 North Raymond	(626) 744-7268
Linda Vista – 1281 Bryant	(626) 744-7278
San Rafael – 1240 Nithsdale Road	(626) 744-7270
Santa Catalina – 999 East Washington	(626) 744-7272

**comuníquese con estos lugares para las horas de visita*

Nombre de PHA: Ciudad de Pasadena, Departamento de Vivienda

Plan Anual Fiscal 2018

Código HA: CA 079

El Plan Anual de PHA será considerado por la Cámara del Consejo en una audiencia pública el 9 de abril del 2018, de ser adoptado, será presentado después de un corto tiempo al Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos.

Los comentarios del público por escrito, sobre el Plan Anual de PHA serán recibidos por el Departamento de Vivienda de la Ciudad, ubicado en el 649 Norte Fair Oaks Avenue, Suite 202, Pasadena, CA desde el 6 de febrero del 2018 hasta el 29 de marzo del 2018. Si usted tiene alguna pregunta llame a Anne Lansing, Ciudad de Pasadena, Departamento de Vivienda al (626) 744-8300.

Steve Mermell, Oficial Jefe Ejecutivo
100 North Garfield Avenue
Pasadena, CA 91109

Publicar:

El formato queda aprobado:

BRAD L. FULLER
Consejero General Auxiliar